



## **Bestyrelsesmøde**

**torsdag den 25. marts 2010**

Til stede: Jan Rasmussen, Bo Nielsen, Klaus S. Jensen, Margrit Jensen og Bent Poulsen

### **Dagsorden**

1. Bestyrelsens opgaver blev fordelt således

Kasserer og håndværkerkontakt – Jan

Trappevaskere (Racoon Service) – Margrit

Gårdlaug – Jan

Næstformand, netværk/TV/telefon – Klaus

Formand med ansvar for den løbende kontakt med administrator, ansvar for intern kommunikation (herunder hjemmesiden).

2. Foreningens og ejendommens udvikling

Et løst formuleret punkt, hvor vi snakkede om foreningens sammensætning (en stor del af andelshaverne forlader huset det meste af sommeren), det ujævne engagement – men også hvordan vi skal håndtere bygningen og hvad det betyder, hvis og når det på et tidspunkt for økonomiske konsekvenser, hvad vi beslutter. (Hvornår skal vi skifte faldstammer? Badeværelser? Skal vi diskutere altaner? Vedligeholdelsesplan osv. osv.

3. Trappevask – skal vi gøre det selv?

Vi har på opfordring diskuteret, om vi var interesserede i at lade en andelshaver stå for trappevask. Diskussionen gik på det rent principielle. Argumenterne for var, at foreningen kan spare penge, imod at vi dermed står med et ansvar som arbejdsgivere med alle de spørgsmål det rejser om kvalitet, ansvar, administration osv.

Vores konklusion var umiddelbart, at anstrengelserne ikke står mål med udbyttet (og vi er tilfredse med den standard, vi oplever med det nuværende firma). Som ansvarlig bestyrelse vil vi dog altid søge at finde den optimale balance mellem løbende udgifter og kvalitet.

4. Bestyrelsens postkasse

Bestyrelsen opretter en postkasse på hjemmesiden (og en tilsvarende på opslagstavlerne). Her vil alle andelshavere kunne spørge, kommentere og komme med forslag og ideer. At skrive sit navn ved er en betingelse – og så at indstille sig på lidt

ventetid. Vi svarer ikke fra dag til dag og i nogle tilfælde kan vi først svare efter et bestyrelsesmøde.

5. Evt.

TV-kanaler og bestyrelsens undersøgelse af tilvalgskanalerne blev ivrigt diskuteret. Vi besluttede dog at lade de tre kanaler bestå indtil videre og undersøger i stedet, om vi kan finde alternativer til de allerivrigste fjernsynsseere. Kan vi det, vil nedlæggelse af de tre kanaler være forholdsvis smertefri. Men vi arbejder altså på, at give alle mulighed for at se de TV-kanaler, de ønsker, på mere individuel basis.

Sascha havde inden mødet meddelt, at hun stadig gerne vil lave en samlet oversigt over lofts- og kælderrum. Vi kommer til at køre en lille kampagne for, at alle sætter navn på deres loft- eller kælderrum.

Vi holder gårdfest til sommer – den 19. juni - medlemmer af ad hoc festudvalg Sanna (hvis hun kan overtales) og Bo.

**Næste bestyrelsesmøde er den 10. juni kl. 19.30 hos Klaus**