

Referat af bestyrelsesmøde i andelsforeningen A/B Holsteinsgade 32 - 34 den 3.6.2014

Deltagere:

Renato Ezban (formand), Bo Nielsen, Torben Thorhauge, Mikael Rasmussen og Lise Scharling.

Dagsorden

1. Referatet fra generalforsamlingen, godkendelse og aftale med Bak Administration:

- a. Referatet blev godkendt med få ændringer
- b. Bak Administration laver en overdragelsesaftale med CEJ

2. Færdiggørelse af regnskab og budget:

- a. Varmeregnskabet er endnu ikke færdiggjort – CEJ rykkes
- b. Årsregnskabet afsluttes. Hængepartiet mht. internet udestår, men videreføres til næste regnskab

3. Arbejdsdag og fest:

- a. Der er endnu få tilmeldte – bliver der ikke **tilmeldt ti lejligheder** eller over, vil **arbejdsdagen** og **festen ikke blive afholdt**
- b. Der er stadig lang tid til tilmeldingsdeadline den 18.6
- c. Husk at vi rydder fælleskælderen, og at de møbler, der ikke er blevet fjernet, vil blive smidt ud.

4. Tilbud på renovering af opgange

- a. Der er indhentet to tilbud på renovering af opgange (hovedtrapper)
- b. Bestyrelsen vil indhente referencer på FF Gulve, der har afgivet det laveste tilbud på samlet 208.084 kroner for gulvarbejde og maling

5. Kontakt til Danfoss vedr. vores EnergyTrim-aftale

- a. Varmeregulatoren skal udskiftes
- b. Bestyrelsen tager kontakt til rette vedkommende
- c. Desuden bliver det undersøgt om vi kan lave en fjernaflæsning

6. Evt.

- a. Der vil på et tidspunkt komme en ny sandkasse i gården
- b. Det skal oplyses på hjemmesiden, at ønsker man at sælge sin lejlighed, skal man henvende sig til formanden.

Næste bestyrelsesmøde afholdes den 26.6.2014.