

Driftsbudget		A/B HOLSTEINSGADE 32-34		2015
Note		Budget 2015	Budget 2014	Regnskab 2014
	Indtægter:			
	Boligafgift	1.097.000	1.097.000	1.096.919
	Renteindtægter	1.000	1.000	1.055
	Diverse indtægter			
	Indtægter i alt	1.098.000	1.098.000	1.097.974
	Udgifter:			
	Finansieringsudgifter:			
	Prioritetsrenter	234.000	238.000	238.458
	Finansieringsudgifter i alt:	234.000	238.000	238.458
	Ejendommens omkostninger:			
	Ejendomsskat	121.000	113.000	113.254
	Forsikringer	39.000	38.000	38.328
	Elafgift	12.000	15.000	10.104
	Vand	65.000	77.000	63.700
	Administrationshonorar	48.000	64.000	67.372
	Revisionshonorar	14.500	14.200	14.200
	Revisionshonorar, Administratorskifte	0	0	3.000
1	Renholdelse	129.000	127.000	117.457
	Løbende vedligeholdelse	302.500	261.900	124.762
	Ekstra ordinære projekter			
2	Diverse foreningsomkostninger	43.000	40.900	37.467
	Afskrivning			
	Ejendommens omkostninger i alt	774.000	751.000	589.644
	Driftsomkostninger incl. renteudgifter	1.008.000	989.000	828.102
	Årets resultat	90.000	109.000	269.872

Noter til driftsregnskab

Note		Budget 2015	Budget 2014	Regnskab 2014
1	Renholdelse:			
	Renovation	56.000	56.000	55.559
	Ejendomsservice, Snerydning	45.000	47.000	41.406
	Gårdlaug	28.000	24.000	20.492
	Renholdelse i alt	129.000	127.000	117.457

2	Diverse foreningsomkostninger:			
	Bestyrelsesgodtgørelse, Telefon	3.000	2.900	2.900
	Kontorhold, Porto og Gebyrer	7.000	7.000	6.917
	Varme- og vandregnskab/Kontrolmanual	18.000	17.000	18.183
	Beboer aktiviteter	4.000		
	Generalforsamling/møder/Repræsentation	10.000	13.000	8.842
	Kontingenter			
	Fotokopiering og EDB	1.000	1.000	625
	Teknisk rådgivning/Advokat			
	Diverse foreningsomkostninger i alt	43.000	40.900	37.467

Likviditetsbudget	A/B HOLSTEINSGADE 32-32	2015
--------------------------	--------------------------------	-------------

Årets resultat iflg. driftsbudget			90.000
Udgifter uden likvid træk:			
Afskrivninger			0
			<u>90.000</u>
Prioritetsafdrag			113.000
			<u>113.000</u>
Årets likviditet			-23.000

Tilgode iflg. regnskab:

Likvide beholdninger	Driftskonto	447.175		
Forudbetalte omkostninger		43.424		
Forbrugsregnskab, netto		44.305		
Antenneregnskab, netto		24.313		
Mellemregning, beboere		7.000	566.217	
			<u>566.217</u>	

Skyldig iflg. regnskab:

Mellemregning, beboere		10.407		
Forbrugsregnskab		20.729		
Skyldige omkostninger		19.200		
Diverse kreditorer		0	50.336	515.881
			<u>50.336</u>	<u>515.881</u>

Likviditetsoverskud 492.881

Kassekredit max. Kr. 350.000. 350000

Likviditetsoverskud 842.881