

A/B Holsteinsgade 32-34

Bestyrelsesmøde

Mødereferat

Møde	Bestyrelsesmøde i andelsboligforeningen A/B Holsteinsgade 32-34
Dato	26/08-2020 Kl. 20:00
Deltagere	Linda, Trine, Torben, Renato, Bent og Stuart
Fraværende	Ingen
Næste møde	Onsdag d. 7/10-2020 Kl. 19:00 hos Stuart

Dagsorden

1. Status efter generalforsamling
2. Rottebekæmpelse i gården. Skal vi give Linda bemyndigelse til at investere i nye rottefælder
3. Færdiggørelse af oprydningen i kælder
4. Skal vi indhente tilbud om nye pulterrum i kælder
5. Dato for julefrokost
6. Evt.

Beslutninger/Ander informationer

- Det blev **besluttet** at godkende installation af to stk. rottefælder i hovedkloakker fra gaden og ind i gården under vores ejendom. Det koster i alt ca. 13.000 for 2 stk. plus en årlig udgift a ca. 1000 kr. pr. fælde for vedligehold og spuling.
- Status efter generalforsamling - All ok og bestyrelsen tilfredse m. administrator og intet at følge op på for nærværende i den forbindelse
- Info: Linda orienterede i øvrigt om at der er en gårdtag på vej, hvor der inviteres til at hjælpe med at ordne forskellige projekter i gården, for at spare penge på gårdens drift og vedligehold.
- Info: Der opføres et nyt tørrestativ i den sydlige ende af gården samt nyt bord/bænkesæt til fællesstykket af gården (midten overfor skralderummet) og en ny gadelampe til indgangen til gården v. nr. 32
- Gårdlaugets generalforsamling er taget til efterretning.

Aktioner inden næste møde

Hvem	Hvad
Linda	Beder gårdlauget om at flytte stor krukke ved gennemgangen til et andet sted i gården.
Bent	Indkalder til kort arbejdsdag (2-3 timer) første weekend af oktober
Bent	Undersøge muligheder for at reducere fugtniveauet i kælderen under nr. 32.
Renato	Indhenter tilbud på cykelstativ inkl. Opsætning
Renato	Kontakter murer og igangsætter reparation af sokkel, imod vejen såvel som i gården.
Linda	Taler med Michael og forventningsafstemmer renlighedsniveau m. Akrobaterne – rent vand i spand