

Andelsforeningen Holsteinsgade 32-34

Referat fra bestyrelsesmøde 29. marts 2022

Tilstede: Linda, Bo, Trine, Stuart, Renato (referent).

Dagsorden.

1. Generalforsamling
2. Diverse opfølgning
3. Evt.

Ad 1. Generalforsamling.

- Generalforsamling søges afholdt i gården. Hvis det ikke er muligt, går vi ned i kælderen under nr. 32.
- Renato sætter sedler op i opgangene om generalforsamling og tilmelding til spisning på Taomina.
- Renato afklarer med Maja hvornår materiale til generalforsamling er klar. Linda henter materialet og deler det ud i postkasserne.
- Bo bestiller plads på Taomina, og søger at aftale med personalet hvordan man kan forudbestille mad, så det går lidt hurtigere med at få mad på bordet når vi kommer.
- Linda og Stuart havde snakket med en beboer om at stille op som formand i stedet for Renato, der ikke opstiller. Vedkommende ville overveje at stille op.
- Stuart, Trine og Bo er på valg, men havde endnu ikke besluttet om de ville stille op igen.

Ad 2 Diverse opfølgning

- Stuart havde fået tilbud om udarbejdelse af vedligeholdelsesplan. Det besluttedes, at lade den nye bestyrelse tage stilling til tilbuddet.
- Bo har kontaktet elektriker om at reparere lamper i opgangen i nr. 34. Bo regnede med, at der ville komme en elektriker og ordne det inden for de næste par dage.

Ad 3 Evt

- Bo bemærkede, at der var mangler i brandsikringen i ejendommen. Dørene til loft og kælder var ikke ordentligt brandsikret. Lemmen til loftet i nr. 34 stod altid åben, hvilket betød at en evt. brand kunne spredes meget hurtigt. Røgalarmer i opgange var blevet inaktiveret ved udtagning af batterier.

Der var enighed om, at dette burde bringes på plads, og at den nye bestyrelsen i forbindelse med udarbejdelse af en evt. vedligeholdelsesplan kunne overveje at få foretaget brandeftersyn.

Renato sagde, at han ville tage spørgsmålet op i formandsberetningen, og herunder understrege, at røgalarmer absolut ikke måtte inaktiveres.

Referent Renato.